

CLEAN ENERGY CHF BOND 2024

Obbligazione in
CHF con interesse
del 6% annuo



PUBBLICITÀ | SUN INVEST AG
SUN INVEST CLEAN ENERGY
CHF BOND 2024

Disclaimer: i pagamenti dei rimborsi o degli interessi non sono garantiti né assicurati e possono anche essere inferiori. Il rimborso del capitale avverrà alla fine della durata. È possibile una perdita completa dei fondi investiti. Il rimborso del capitale e il pagamento degli interessi dipendono, tra l'altro, dalla solvibilità dell'emittente alle rispettive date di scadenza (ossia le date di pagamento degli interessi e la data di scadenza alla fine della durata). Si prega di considerare i fattori di rischio riportati nel prospetto informativo (si vedano le informazioni legali nella pagina di chiusura).

SUN INVEST CLEAN ENERGY CHF BOND 2024

**Obbligazione in
CHF con interesse
del 6% annuo**

Sun Invest AG fornirà i proventi del collocamento dell'emissione alle società del gruppo Sun Contracting. Le principali attività di Sun Contracting AG e delle sue controllate comprendono:

- la costruzione e la fornitura,
- l'installazione,
- il finanziamento e
- il funzionamento degli impianti fotovoltaici attraverso il modello *Contracting*.

1.000 KWP IN POLONIA

Emittente	Sun Invest AG, Landstrasse 15, 9496 Balzers, FL
Tipo di titolo	obbligazione al portatore (obbligazione/debito)
Volume	CHF 20.000.000
Importo minimo di sottoscrizione	CHF 1.000 (gli interessi maturati sono dovuti dopo la data di emissione iniziale)
Denominazione	CHF 1.000 / unità
Durata	5 anni, dal 1° marzo 2024 (incluso) al 28 febbraio 2029 (incluso)
ISIN	LI1322995088
Valore	132299508
LEI (Sun Invest AG)	529900RFBNL9LC4T6626
Tasso di interesse	6% all'anno
Date di pagamento degli interessi	ogni 1° gennaio, 1° aprile, 1° luglio e 1° ottobre (a partire dal 1° aprile 2024)
Rimborso	100% dell'importo nominale il 1° marzo 2029
Rimborso anticipato	nessuna opzione di rimborso anticipato per gli investitori
Tipo di reddito fiscale per gli investitori dalla Svizzera	Proventi da interessi da obbligazioni
Soggetto incaricato dei pagamenti	Banca Frick & Co. AG
Quotazione programmata	non prevista

Disclaimer: i pagamenti dei rimborsi o degli interessi non sono garantiti né assicurati e possono anche essere inferiori. Il rimborso del capitale avverrà alla fine della durata. È possibile una perdita completa dei fondi investiti. Il rimborso del capitale e il pagamento degli interessi dipendono, tra l'altro, dalla solvibilità dell'emittente alle rispettive date di scadenza (ossia le date di pagamento degli interessi e la data di scadenza alla fine della durata). Si prega di considerare i fattori di rischio riportati nel prospetto informativo (si vedano le informazioni legali nella pagina di chiusura).

IL GRUPPO SUN CONTRACTING: AL FUTURO NOI CI PENSIAMO!

749,76 KWP IN GERMANIA



**ANDREAS PACHINGER, MEMBRO
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
E FONDATORE DI SUN CONTRACTING AG**

Per il fondatore di Sun Contracting la sostenibilità, la correttezza, la qualità e la durevolezza hanno la massima priorità.

Tutto ciò è essenziale per poter mantenere una posizione leader nel settore delle energie rinnovabili, caratterizzato da continui sviluppi e cambiamenti del mercato.

L'obiettivo che noi del gruppo Sun Contracting ci siamo posti è quello di creare un mondo nel quale anche le future generazioni possano vivere serenamente. Lavoriamo in diversi Paesi europei e ogni kilowatt picco di potenza fotovoltaica che installiamo in più punta a una sempre maggiore sostenibilità, perché la protezione del clima e la responsabilità nei confronti del futuro non devono essere delimitati da confini statali.

GREEN ENERGY

Dalla fondazione del gruppo Sun Contracting il mercato energetico è fortemente cambiato. La tendenza si sposta sempre di più nella direzione dell'energia verde e rinnovabile, ormai da diversi anni. Con il nostro modello commerciale *Contracting* fotovoltaico, noi di Sun Contracting abbiamo deciso di impegnarci in quella direzione.

ESPERIENZA PLURIENNALE

Anni di pratica nell'intero processo e personale ampiamente specializzato nel campo fotovoltaico, fanno di noi il primo punto di riferimento per pragmatici calcolatori e imprese attente all'ambiente. Come azienda contrattualistica a tutto tondo siamo in grado di fornire tutto ciò che offre la migliore tecnologia fotovoltaica, dalla prima bozza di pianificazione all'allacciamento dell'ultimo cavo.

FORTE MERCATO DEL FUTURO

Grazie ai rigidi obiettivi UE, definiti nel corso del vertice delle Nazioni Unite sul clima del 2015, il fotovoltaico si è potuto delineare per l'enorme potenziale di crescita come il mercato del futuro. Entro il 2030 e negli anni successivi, molti miliardi di euro verranno investiti nella ricerca e nello sviluppo di progetti fotovoltaici innovativi, nel sovvenzionamento d'impianti fotovoltaici su tetto e di grossi parchi solari.

ENERGIA SOLARE: MIRACOLO ECONOMICO SOSTENIBILE

Con il termine “energia solare” si intende l’energia prodotta tramite radiazione del Sole. Per mezzo di collettori, la radiazione solare viene convertita direttamente in elettricità o calore e resa così utilizzabile.

Oggi l’irraggiamento solare viene principalmente utilizzato per produrre elettricità per mezzo di moduli fotovoltaici. In questo modo è possibile rifornire abitazioni di elettricità verde ecologica e ridurre lo scarico delle emissioni di gas serra.

Quello del fotovoltaico è ritenuto uno dei mercati in espansione più stabili. Dal 2010 la potenza annuale installata di nuovi impianti fotovoltaici in Europa si è quasi raddoppiata. Va poi aggiunto, che i vincolanti obiettivi climatici promettono a tutti gli Stati membri dell’UE ulteriori grossi sviluppi futuri.

Entro il 2030 la Commissione europea impone un abbassamento delle emissioni di CO₂ del 55 per cento, rispetto ai valori del 1990. Ciò si traduce in una necessità di nuove installazioni per poter raggiungere una potenza fotovoltaica annuale compresa tra 10,5 e 14,8 gigawatt. Questa capacità renderebbe almeno cinque impianti nucleari europei del tutto superflui.

Definita in due tappe – la prima entro il 2030, la seconda entro il 2050 – la strada europea che conduce verso la neutralità climatica garantirà un seguito allo slancio del mercato fotovoltaico anche nei prossimi anni. L’apice di questo mercato del futuro è probabilmente ancora lontano.

Tutti questi fatti rendono quindi un investimento nelle energie rinnovabili, specialmente nell’energia solare, un promettente investimento per il futuro.



CINQUE BUONI MOTIVI PER INVESTIRE NEL GRUPPO SUN CONTRACTING:

ENERGIA SOLARE SOSTENIBILE COME MOTORE DI SVILUPPO

A fronte del crescente fabbisogno di energia e dell'aumento dei costi dell'elettricità, le fonti di energia rinnovabile sostenibili diventano sempre più indispensabili.

Investire nel gruppo Sun Contracting permette di contribuire concretamente allo sviluppo dell'energia rinnovabile pulita per un futuro sostenibile.

BENI MATERIALI SOSTENIBILI

Si tratta di finanziare la pianificazione e la costruzione di effettivi progetti fotovoltaici in Europa e quindi di investire in beni tangibili con un valore reale.

COSCIENZA PULITA

Il fotovoltaico crea interessanti opportunità di investimento, permettendo di dare il proprio importante attivo contributo alla costruzione di un futuro migliore.

STABILITÀ E CRESCITA

Fruttuosi profitti sono mantenuti attraverso processi economici interni al gruppo aziendale. Una maggiore efficienza viene raggiunta grazie all'utilizzo di numerose sinergie e alla continua ottimizzazione strutturale.

MANAGEMENT ESPERTO

Una gestione esperta è data dall'esperienza pluriennale nel settore fotovoltaico, nello sviluppo di progetti e nella gestione economica dell'azienda.

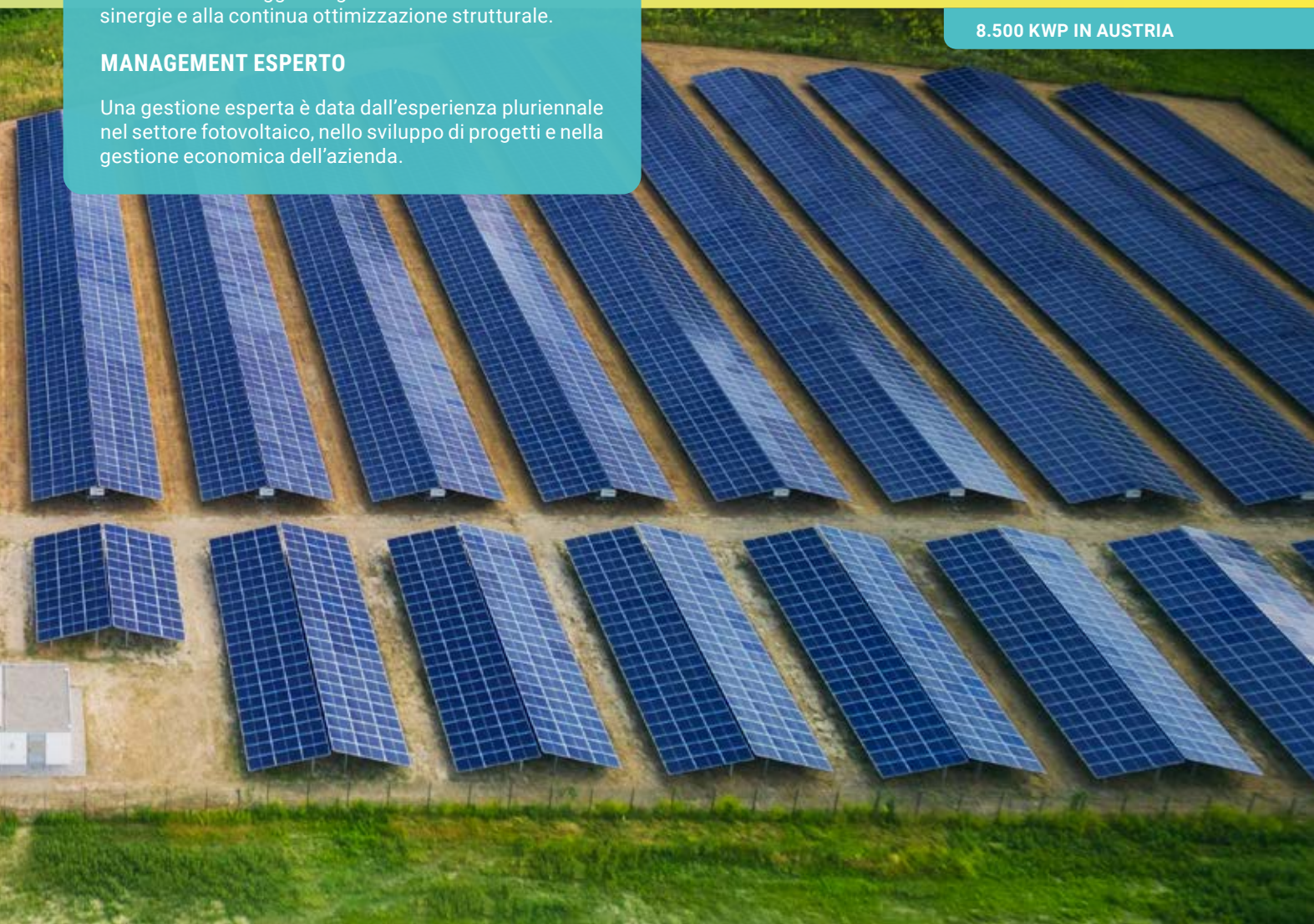
CONTRACTING FOTOVOLTAICO

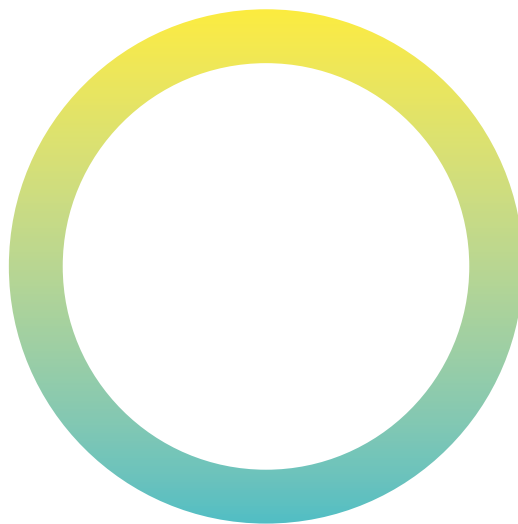
Il *Contracting* fotovoltaico è l'innovativo modello commerciale del gruppo Sun Contracting, secondo il quale un'impresa mette a disposizione l'ampia superficie del proprio tetto per un impianto fotovoltaico. I costi di costruzione, manutenzione e assistenza vengono sostenuti da Sun Contracting.

A seconda dell'ubicazione dell'impianto fotovoltaico, l'energia solare prodotta viene consumata direttamente dal cliente o immessa nella rete pubblica. Il gruppo Sun Contracting riceve un compenso per ogni kilowattora di energia solare sostenibile, ottenendo così un reddito sicuro a lungo termine.

Il funzionamento del modello *Contracting* è adattato al rispettivo mercato a seconda dei requisiti specifici del Paese e delle particolari condizioni legali. In questo modo, il gruppo Sun Contracting garantisce un modello commerciale adattabile, adeguato di volta in volta al locale mercato, capace di reagire in modo flessibile ai mercati e agli sviluppi futuri.

8.500 KWP IN AUSTRIA





SUN INVEST AG

Landstrasse 15 | 9496 Balzers | Liechtenstein
www.suninvestag.com | office@suninvestag.com

Numero di registrazione: FL-0002.654.161-3

Ministero della giustizia del Principato del Liechtenstein
(Amt für Justiz des Fürstentums Liechtenstein)

Note legali

Titolare/Curatore: Sun Invest AG | Landstrasse 15 | 9496 Balzers | Liechtenstein
Produttore: druck.at Druck- und Handelsgesellschaft mbH | 2544 Leobersdorf | Austria
Foto: shutterstock.com | Sun Contracting AG

Disclaimer: La presente comunicazione è una comunicazione di marketing ai sensi del Regolamento Delegato (UE) 2017/565 e un annuncio pubblicitario ai sensi del Regolamento (UE) 2017/1129. La presente comunicazione non costituisce né (i) un'offerta di acquisto o di vendita, né una sollecitazione di un'offerta di acquisto, di obbligazioni Sun Invest Clean Energy CHF 2024 (le "Obbligazioni") di Sun Invest AG ("Emittente") né (ii) un'analisi finanziaria, una consulenza di investimento o una raccomandazione. L'offerta pubblica delle Obbligazioni è rivolta esclusivamente agli investitori che hanno sede o residenza nel Liechtenstein o in Svizzera ("Stati dell'Offerta") sulla base del prospetto approvato dall'Autorità dei Mercati Finanziari del Liechtenstein ("FMA") il 29 febbraio 2024 (il "Prospetto"). In Svizzera il Prospetto è stato approvato ai sensi della Legge sui servizi finanziari (FIDLEG Finanzdienstleistungsgesetz). Si avvisano gli investitori che l'approvazione del Prospetto da parte della FMA non deve essere intesa come un'approvazione delle Obbligazioni offerte. Il Prospetto è pubblicato e disponibile gratuitamente sia in formato PDF sul sito web dell'Emittente, <https://suninvestag.com/ceb-chf-bond-2024/>, sia in formato cartaceo presso la sede dell'Emittente. Si raccomanda ai potenziali investitori di leggere il Prospetto informativo prima di prendere una decisione di investimento, al fine di comprendere appieno i potenziali rischi e benefici associati alla decisione di investire nelle Obbligazioni. Prima di prendere qualsiasi decisione di investimento, si consiglia inoltre ai potenziali investitori di richiedere una consulenza individuale, tenendo conto delle loro (i) conoscenze ed esperienze in materia di investimenti in strumenti finanziari, (ii) situazione finanziaria e (iii) obiettivi di investimento (compresa la tolleranza al rischio). Gli investimenti in obbligazioni e in strumenti finanziari in generale comportano rischi finanziari e possono anche comportare la perdita totale dei fondi investiti. I risultati passati non sono indicativi di alcun risultato futuro. La presente comunicazione non è rivolta a soggetti statunitensi (come tale termine è definito nella Regulation S dello United States Securities Act del 1933 "Securities Act") o a soggetti con sede o residenza al di fuori di uno Stato dell'Offerta. Le Obbligazioni di cui al presente documento non sono state e non saranno registrate ai sensi del Securities Act. La riproduzione, totale o parziale, o la distribuzione, diretta o indiretta, del contenuto della presente comunicazione con qualsiasi mezzo sono vietate senza la preventiva autorizzazione dell'Emittente.