

# Modulo di sottoscrizione

Sun Invest Clean Energy Euro Bond 2024  
ISIN: DE000A3LUG63

di Sun Invest AG  
LI-9496 Balzers, Landstrasse 15  
FL-0002.654.161-3  
IBAN: DE35 7003 3100 1075 9460 02



Emittente:	Sun Invest AG, Landstrasse 15, LI-9496 Balzers, iscritta al registro delle imprese del Ministero di giustizia del Principato del Liechtenstein con il numero di registrazione FL-0002.654.161-3		
Volume dell'emissione:	fino a EUR 20.000.000,00		
Soggetto incaricato dei pagamenti :	Baader Bank Aktiengesellschaft	ISIN:	DE000A3LUG63
Denominazione:	EUR 1.000,00 ("Importo principale")	Prezzo di emissione:	100,00% (EUR 1.000,00/unità)
Data del primo valore:	01.03.2024	Tasso di interesse:	6% annuo dell'Importo Principale, pagabile trimestralmente in via posticipata
Date di pagamento degli interessi:	1° gennaio, 1° aprile, 1° luglio e 1° ottobre		
Durata:	5 anni dal 1° marzo 2024 (compreso) al 28 febbraio 2029 (compreso); scadenza il 1° marzo 2029 (" <b>Data di scadenza</b> ")		

## Dettagli dell'investitore sottoscrittore:

<input type="radio"/> Signor <input type="radio"/> Signora <input type="radio"/> Azienda	Titolo di studio / Cognome // Azienda	Nome	Nato/a il // Numero di iscrizione al registro delle imprese	
Indirizzo		Codice postale	Città	
E-mail	Telefono		Cittadinanza	

## Consegna a:

Numero di conto titoli	Istituto di credito depositario	BIC	
<input type="radio"/> Sig. <input type="radio"/> Sig.ra <input type="radio"/> Azienda	Titolo di studio / Cognome // Azienda	Nome	Nato/a il // Numero di iscrizione al registro delle imprese

Il/la sottoscritto/a sottoscrive e acquista irrevocabilmente \_\_\_\_\_ unità di Sun Invest Clean Energy Euro Bond 2024 ("**Obbligazioni**") con un Importo Principale di EUR 1.000,00 per unità, per un Importo Principale totale di EURO \_\_\_\_\_ ("**Importo Principale Totale**").

L'offerta e la sottoscrizione delle Obbligazioni vengono effettuate sulla base del prospetto dell'Emittente, approvato dalla FMA Liechtenstein il 29 febbraio 2024 ("**Prospetto**") e dei Termini e Condizioni delle Obbligazioni, che sono inclusi nel Prospetto. Inoltre, l'investitore sottoscrittore è pregato di compilare in ogni sua parte il presente modulo di sottoscrizione ("**Modulo di sottoscrizione**") e di inviarne una copia scansionata all'Emittente via e-mail all'indirizzo [zeichnung@suninvestag.com](mailto:zeichnung@suninvestag.com). Il/la sottoscritto/a si impegna ad effettuare tempestivamente il pagamento dell'importo complessivo in linea capitale relativo alle Obbligazioni sottoscritte (ovvero il Prezzo di Emissione o il Prezzo di Emissione Maggiorato) di EUR \_\_\_\_\_ sul conto corrente designato "Sun Invest AG" dell'Emittente, intrattenuto presso Baader Bank AG, IBAN DE35 7003 3100 1075 9460 02, BIC BDWBDEMM, senza spese. La sottoscrizione delle Obbligazioni sarà effettiva dopo che l'offerta di sottoscrizione di un investitore

sarà stata accettata dall'Emittente e il corrispondente Importo di Sottoscrizione (Prezzo di Emissione o Prezzo di Emissione Maggiorato) sarà stato versato sul conto corrente designato "Sun Invest AG" dell'Emittente. L'accettazione di un'offerta di sottoscrizione può avvenire per iscritto da parte dell'Emittente o mediante consegna delle Obbligazioni sottoscritte sul conto titoli di un investitore sottoscrittore che deve essere notificato da tale investitore sottoscrittore nel presente documento. In caso di sottoscrizioni effettuate dopo il 1° marzo 2024, la consegna delle Obbligazioni sottoscritte sarà effettuata sul rispettivo conto titoli degli investitori sottoscrittori il primo giorno del mese successivo a quello in cui è stata effettuata la sottoscrizione (a condizione che il rispettivo Importo Principale Totale (Prezzo di Emissione o Prezzo di Emissione Maggiorato) sia stato interamente accreditato sul conto da specificare nel presente documento).

# Disclaimer

L'Emittente precisa che l'approvazione del Prospetto da parte della FMA Liechtenstein non deve essere intesa come un'approvazione delle Obbligazioni offerte. La sottoscrizione di Obbligazioni, e in generale di strumenti finanziari, comporta sempre dei rischi per gli investitori sottoscrittori, il che rende necessaria un'analisi approfondita di tale investimento in ogni singolo caso. Non da ultimo, in caso di insolvenza e/o liquidazione, gli importi da pagare per gli interessi e/o per il rimborso del capitale potrebbero essere inferiori e potrebbero comportare una perdita parziale o addirittura totale dei fondi investiti. Inoltre, l'Emittente sottolinea che qualsiasi reddito generato in passato non è indicativo di alcun reddito futuro. I risultati passati non sono indicativi di alcun rendimento futuro. Si raccomanda ai potenziali investitori di leggere il Prospetto prima di prendere una decisione di investimento, al fine di comprendere appieno e prendere in considerazione i potenziali rischi associati alla decisione di investire nelle Obbligazioni. Inoltre, gli investitori devono tenere conto del fatto che qualsiasi valutazione di un investimento nelle Obbligazioni dipende dalle circostanze individuali di ciascun investitore, quali le conoscenze, l'esperienza nel campo degli investimenti, la capacità di sopportare perdite, la corrispondente disponibilità ad assumere rischi (tolleranza al rischio), nonché gli obiettivi di investimento di ciascun investitore. Si raccomanda ai potenziali investitori di richiedere una consulenza individuale prima di prendere una decisione di investimento. Il Prospetto è stato pubblicato ed è disponibile all'indirizzo: <https://suninvestag.com/ceb-euro-bond-2024/>. Il Prospetto è scaricabile gratuitamente a questo link e in formato cartaceo presso la sede legale dell'Emittente.

**Con la sottoscrizione del presente Modulo di sottoscrizione, il/la sottoscritto/a conferma di aver letto e compreso il Prospetto e di aver valutato i rischi connessi all'investimento nelle Obbligazioni, in particolare il rischio di perdita parziale o addirittura totale dei fondi investiti.**

<b>Città, data</b>	<b>Firma / debitamente eseguita (azienda)</b>
--------------------	---

#### Come ha saputo di noi:

- [www.suninvestag.com](http://www.suninvestag.com)
- Social media (Facebook, ecc.)
- Stampa
- Conoscenti/amici
- Altre parti interessate
- Varie:

In caso di sottoscrizioni successive al 1° marzo 2024, il prezzo di emissione sarà aumentato e comprenderà gli interessi maturati da calcolare pro rata su base mensile ("**Prezzo di Emissione Aumentato**"). La seguente tabella riflette gli importi dovuti e pagabili a seconda della data di sottoscrizione e delle rispettive Date di Pagamento degli Interessi, nonché le date in cui le Obbligazioni sottoscritte saranno consegnate sui conti titoli degli investitori sottoscrittori:

Mese di sottoscrizione	Data di consegna delle Obbligazioni sul conto titoli di un investitore	Importo nominale (" <b>Prezzo di emissione</b> ")	Interessi maturati	Aumento del Prezzo di Emissione a carico degli investitori in caso di sottoscrizione successiva alla Data di Emissione
Marzo 2024	1° aprile 2024	EUR 1.000,00	EUR 5,0959	EUR 1.005,0959
<b>Data di pagamento degli interessi (1° aprile 2024)</b>				
Aprile 2024	1° maggio 2024	EUR 1.000,00	EUR 4,9315	EUR 1.004,9315
Maggio 2024	1° giugno 2024	EUR 1.000,00	EUR 10,0274	EUR 1.010,0274
Giugno 2024	1° luglio 2024	EUR 1.000,00	EUR 14,9589	EUR 1.014,9589
<b>Data di pagamento degli interessi (1° luglio 2024)</b>				
Luglio 2024	1° agosto 2024	EUR 1.000,00	EUR 5,0959	EUR 1.005,0959
Agosto 2024	1° settembre 2024	EUR 1.000,00	EUR 10,1918	EUR 1.010,1918
Settembre 2024	1° ottobre 2024	EUR 1.000,00	EUR 15,1233	EUR 1.015,1233
<b>Data di pagamento degli interessi (1° ottobre 2024)</b>				
Ottobre 2024	1° novembre 2024	EUR 1.000,00	EUR 5,0959	EUR 1.005,0959
Novembre 2024	1° dicembre 2024	EUR 1.000,00	EUR 10,0274	EUR 1.010,0274
Dicembre 2024	1° gennaio 2025	EUR 1.000,00	EUR 15,1233	EUR 1.015,1233
<b>Data di pagamento degli interessi (1° gennaio 2025)</b>				
Gennaio 2025	1 febbraio 2025	EUR 1.000,00	EUR 5,0959	EUR 1.005,0959
Febbraio 2025	1 marzo 2025	EUR 1.000,00	EUR 9,6986	EUR 1.009,6986

**Si avvisano gli investitori sottoscrittori che la consegna delle Obbligazioni avverrà il primo giorno del mese successivo alla sottoscrizione.**