

### 3. Amendments and supplements to the translation of the summary of the Prospectus (Czech Translation / český překlad)

#### 3.1. Page 13 – section 2.2.1. of the Czech Translation of the summary – Kdo je Emitentem cenných papírů?

The membership in the board of directors of the Issuer and Sun Contracting AG has changed. Hence, the second-to-last paragraph of section 2.2.1. *Who is the issuer of the securities?* shall be amended and shall read as follows (Došlo ke změně v členství v představenstvu Emitenta a společnosti Sun Contracting AG. Proto byl předposlední odstavec článku 2.2.1. *Kdo je Emitentem cenných papírů?* změněn a zní následovně):

*"Ke dni vydání tohoto Prospektu je Markus Urmann jediným členem představenstva Emitenta. Nejvyšším řídicím orgánem Emitenta je valná hromada akcionářů."*

#### 3.2. Page 13 – section 2.2.1. of the Czech Translation of the summary - Kdo je Emitentem cenných papírů?

New statutory auditors for the Issuer have been appointed. Hence, the last paragraph of section 2.2.1. *Who is the issuer of the securities?* shall be amended and shall read as follows (Byli ustanoveni noví statutární auditoři Emitenta. Proto byl poslední odstavec článku 2.2.1. *Kdo je Emitentem cenných papírů?* změněn a zní následovně):

*"Statutární auditoři Emitenta jsou AREVA Allgemeine Revisions- und Treuhand AG, 9490 Vaduz, Drescheweg 2, Lichtenštejnské knížectví."*

#### 3.3. Page 13 – section 2.2.2. of the Czech Translation of the summary – Které finanční informace o Emitentovi jsou klíčové?

The audit report with respect to the financial statements of the Issuer and of Sun Contracting AG as of 31 December 2022 is available. Hence, section 2.2.2. *What is the key financial information regarding the issuer?* shall be amended and shall read as follows (Zpráva o auditu účetní závěrky Emitenta a společnosti Sun Contracting AG ke dni 31. prosince 2022 je dostupná. Proto byl článek 2.2.2. *Které finanční informace o Emitentovi jsou klíčové?* změněn a zní následovně):

*"Klíčové finanční informace se odvozují z auditovaných účetních závěrek Emitenta k 31.12.2022 a k 31.12.2021, které byly připraveny v souladu s lichtenštejnským zákonem o osobách a společnostech (Persons and Companies Act of the Principality of Liechtenstein („PGR")) a s obecně uznávanými účetními principy jakož i s mezitímní účetní závěrkou Emitenta k 30.9.2023, která nebyla auditována ani ověřena."*

<b>Rozvaha (v EUR)</b>	<b>30/09/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
<b>AKTIVA</b>			
<i>Dlouhodobý majetek</i>			
<i>Movítý majetek</i>	125,595.77	172,694.21	217,618.39
<i>Nemovítý majetek, stroje a zařízení</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Finanční majetek</i>	56,214,420.20	39,424,216.75	6,100,696.89
<b>Dlouhodobý majetek celkem</b>	<b>56,340,015.97</b>	<b>39,596,910.96</b>	<b>6,318,315.28</b>
<i>Oběžná aktiva</i>			
<i>Zásoby</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Pohledávky</i>	3,095,328.41	3,145,496.18	19,440.31
<i>Cenné papíry</i>	0.00	0.00	0.00

Zůstatky na bankovních účtech, poštovní žirové zůstatky, šeky a hotovost v pokladně	948,313.94	610,719.58	346,452.73
<b>Oběžná aktiva celkem</b>	<b>4,043,642.35</b>	<b>3,756,215.76</b>	<b>365,893.04</b>
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>60,383,658.32</b>	<b>43,353,126.72</b>	<b>6,684,208.32</b>
<b>PASIVA</b>			
Vlastní kapitál			
Upsaný základní kapitál	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Zákonné rezervy	0.00	0.00	0.00
Výsledek hospodaření minulých let	-387,498.69	-80,038.84	0.00
Výsledek hospodaření běžného účetního období + zisk/- ztráta	417,356.19	-307,459.85	-80,038.84
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>1,029,857.49</b>	<b>612,501.31</b>	<b>919,961.16</b>
Rezervy	15,000.00	15,000.00	10,529.05
Závazky	56,425,023.97	39,833,858.35	5,179,231.31
<b>Cizí zdroje celkem</b>	<b>56,440,023.97</b>	<b>39,848,858.35</b>	<b>5,189,760.36</b>
Časové rozlišení	2,913,776.86	2,891,767.06	574,486.80
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>60,383,658.32</b>	<b>43,353,126.72</b>	<b>6,684,208.32</b>

<b>Výkaz zisků a ztrát (v EUR)</b>	<b>od 01/01/2023 do 30/09/2023</b>	<b>od 01/01/2022 do 31/12/2022</b>	<b>od 02/03/2021 do 31/12/2021</b>
Čisté tržby	23,748.40	0.00	0.00
Další provozní příjmy	0.00	0.00	0.00
Náklady na služby	-30,249.89	0.00	0.00
<b>Hrubý zisk</b>	<b>-6,501.49</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Náklady na zaměstnance			
Platy a mzdy	-126,284.60	-305,159.88	-48,132.60
Náklady na sociální zabezpečení a náklady do důchodového systému a sociální podpory	-98,743.00	-77,960.13	-10,474.25
z toho do důchodového systému	(5,924.00)	(4,651.16)	(555.26)
Odpisy a opravné položky			
movitého a nemovitého majetku, strojů a zařízení	-47,098.44	-62,797.90	-15,509.60
Další provozní náklady	-688,675.26	-4,088,485.64	-156,561.20
Další úroky a podobné příjmy	3,218,797.23	5,364,337.19	254,734.38
z toho od propojených osob	(365,538.00)	(1,287,976.21)	(213,017.91)
Úroky a podobné výdaje	-1,777,138.26	-1,137,325.90	-102,355.57
z toho od propojených osob	0.00	(0)	(0)
Daň z příjmů	-57,000.00	-67.59	-1,740.00
<b>Příjem po zdanění</b>	<b>417,356.18</b>	<b>-307,459.85</b>	<b>-80,038.84</b>
Další daně	0.00	0.00	0.00
<b>Roční výsledek (+ zisk/- ztráta)</b>	<b>417,356.18</b>	<b>-307,459.85</b>	<b>-80,038.84</b>

<b>Přehled o peněžních tocích (v EUR)</b>	<b>30/09/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Roční výsledek hospodaření (+ zisk/- ztráta)	417,356.18	-307,459.85	-80,038.84
+/- Finanční výsledek	-1,441,658.97	-4,227,011.29	0.00
<b>Příjem před úroky</b>	<b>-1,024,302.79</b>	<b>-4,534,471.14</b>	<b>-80,038.84</b>
+ Odpisy dlouhodobého majetku	47,098.44	62,797.90	15,509.60
+/- Zvýšení/Snížení stavu rezerv	0.00	4,470.95	10,529.05
+/- Snížení/Zvýšení stavu pohledávek a jiných aktiv	50,167.77	-3,126,055.87	-19,440.31*
+/- Zvýšení/Snížení stavu závazků	16,613,175.42	36,971,907.30	5,753,718.11
<b>= Peněžní toky z provozní činnosti</b>	<b>15,686,138.84</b>	<b>29,378,649.14</b>	<b>5,680,277.61*</b>

- Výdaje za investice do nemovitostí, strojů a zařízení	0.00	-17,873.72	-233,127.99
- Výdaje za investice do finančního majetku	-16,790,203.45	-33,323,519.86	-6,100,696.89*
+ Příjmy z prodeje finančního majetku	0.00	0.00	0.00
<b>= Peněžní toky z investiční činnosti</b>	<b>-16,790,203.45</b>	<b>-33,341,393.58</b>	<b>-6,333,824.88*</b>
+ Příjmy od společníků	0.00	0.00	1,000,000.00
- Výdaje na společníky	0.00	0.00	0.00
+ Příjmy z úvěrů	-1,777,138.26	-1,137,325.90	0.00
- Výdaje na splátky úvěrů	3,218,797.23	5,364,337.19	0.00
<b>= Peněžní toky z finančních činností</b>	<b>1,441,658.97</b>	<b>4,227,011.29</b>	<b>1,000,000.00</b>
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	610,719.58	346,452.73	0
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	948,313.94	610,719.58	346,452.73

Údaje označené \* jsou změněny v důsledku změn v účtování novým auditorem a neodpovídají údajům v příslušných přílohách."

### 3.4. Page 14 – section 2.2.3. of the Czech Translation of the summary - Jaká jsou hlavní rizika specifická pro Emitenta?

The audit report with respect to the financial statements of the Issuer and Sun Contracting AG as of 31 December 2022 is available. Hence, the first paragraph under the heading *Indebtedness* in section 2.2.3. *What are the key risks that are specific to the issuer?* shall be amended and shall read as follows (Zpráva o auditu účetní závěrky Emitenta a společnosti Sun Contracting AG ke dni 31. prosince 2022 je dostupná. Proto byl první odstavec pod nadpisem *Zadlužování* v článku 2.2.3. *Jaká jsou hlavní rizika specifická pro Emitenta?* změněn a zní následovně):

"Sun Contracting AG je nejdůležitější společností ze Společností ve skupině. Podle roční účetní závěrky k 31.12.2022 představují celkové závazky společnosti Sun Contracting AG částku EUR 126,141,012.81, celkové cizí zdroje částku EUR 123,189,471.39, přičemž celkový vlastní kapitál odpovídá částce EUR 714,816.88. Její finanční zadluženost, poměr pasiv k vlastnímu kapitálu, je velmi vysoká a společnost Sun Contracting AG je citlivější na změny provozního zisku."